

## ПРОТОКОЛ № 04-15

### заседания комиссии

#### по подведению итогов аукциона по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности

г.Гаврилов Посад

от 28 декабря 2015 года

1. Место и время проведения торгов: 155000, Ивановская область, г.Гаврилов Посад, ул.Розы Люксембург, д.3, каб.25, 28 декабря 2015 года в 14.00 ч.

Комиссия, утвержденная постановлением главы администрации Гаврилово-Посадского муниципального района №370-п от 26.11.2015 в составе:

Председатель комиссии:

Тензок В.Э. – заместитель главы администрации, начальник Управления землепользования, архитектуры и природных ресурсов администрации;

Секретарь комиссии:

Кочеткова Н.В. – главный специалист Управления землепользования, архитектуры и природных ресурсов администрации;

Члены комиссии:

Карасева М.В. – начальник юридического отдела администрации Гаврилово-Посадского муниципального района;

Сосина И.А. – главный специалист Управления землепользования, архитектуры и природных ресурсов администрации;

Ковалева В.В. - главный специалист Управления землепользования, архитектуры и природных ресурсов администрации.

2. Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене.

3. **Лот №1.** Земельный участок площадью 374 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, г.Гаврилов Посад, пер.1-ый Советский, с кадастровым номером 37:03:010104:194 для ведения огородничества. Обременения участка отсутствуют.

- начальная цена продажи – 37740 (тридцать семь тысяч семьсот сорок) рублей 34 копейки;

- шаг аукциона – 1132 (одна тысяча сто тридцать два) рубля 21 копейка.

**Лот №2.** Земельный участок площадью 62 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, п.Петровский, ул.Школьная с кадастровым номером 37:03:010307:509 для размещения индивидуального гаража. Обременения участка отсутствуют.

- начальная цена продажи – 16086 (шестнадцать тысяч восемьдесят шесть) рублей 52 копейки;

- шаг аукциона – 482 (четыреста восемьдесят два) рубля 59 копеек.

**Лот №3.** Земельный участок площадью 2433 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с.Лобцово с

кадастровым номером 37:03:010702:346 для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения участка отсутствуют.

- начальная цена продажи – 137002 (сто тридцать семь тысяч два) рубля 23 копейки;

- шаг аукциона - 4110 (четыре тысячи сто десять) рублей 06 копеек.

**Лот №4.** Земельный участок площадью 1202 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с.Бородино с кадастровым номером 37:03:010501:817 для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения участка отсутствуют.

- начальная цена продажи – 147076 (сто сорок семь тысяч семьдесят шесть) рублей 72 копейки;

- шаг аукциона – 4412 (четыре тысячи четыреста двенадцать) рублей 30 копеек.

**Лот №5.** Земельный участок площадью 1100 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с.Санково с кадастровым номером 37:03:011212:122 для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения участка отсутствуют.

- начальная цена продажи – 88176 (восемьдесят восемь тысяч сто семьдесят шесть) рублей 00 копеек;

- шаг аукциона – 2645 (две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 28 копеек.

**Лот №6.** Земельный участок площадью 326 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, г.Гаврилов Посад, ул.Карла Маркса с кадастровым номером 37:03:010106:927 для увеличения территории для обслуживания здания котельной, устройства подъездных путей и обустройство прилегающей территории для парковки машин. Обременения участка отсутствуют.

- начальная цена продажи – 74670 (семьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят) рублей 30 копеек;

- шаг аукциона – 2240 (две тысячи двести сорок) рублей 10 копеек.

**Лот №7.** Земельный участок площадью 1012 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, д.Мальтино с кадастровым номером 37:03:010703:182 для ведения личного подсобного хозяйства. Обременения участка отсутствуют.

- начальная цена продажи – 51662 (пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят два) рубля 60 копеек.

- шаг аукциона – 1549 (одна тысяча пятьсот сорок девять) рублей 87 копеек.

#### 4. Участники торгов по продаже земельных участков:

**Лот №1.** Земельный участок площадью 374 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, г.Гаврилов Посад, пер.1-ый Советский, с кадастровым номером 37:03:010104:194 для ведения огородничества., начальная цена —37740 (тридцать семь тысяч семьсот сорок) рублей 34 копейки, единственным участником, принявшим участие в аукционе признан **Пугин Иван Геннадьевич**, паспорт серии 24 01 №181178, выдан 03.07.2001 ОВД Гаврилово-Посадского района Ивановской области, код подразделения

372-025, зарегистрирован: Ивановская область, г.Гаврилов Посад, ул.Карла Маркса, д.7, кв.30.

**Лот №2.** Земельный участок площадью 62 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, п.Петровский, ул.Школьная с кадастровым номером 37:03:010307:509 для размещения индивидуального гаража, начальная цена — 16086 (шестнадцать тысяч восемьдесят шесть) рублей 52 копейки, единственным участником, принявшим участие в аукционе признан **Наумов Сергей Борисович**, паспорт серии 24 04 №049175, выдан 27.12.2003 ОВД Гаврилово-Посадского района Ивановской области, код подразделения 372-025, зарегистрирован: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, п.Петровский, ул.Школьная, д.10, кв.4.

**Лот №3.** Земельный участок площадью 2433 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с.Лобцово с кадастровым номером 37:03:010702:346 для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи – 137002 (сто тридцать семь тысяч два) рубля 23 копейки, единственным участником, принявшим участие в аукционе признан **Аракас Тойво Валерьевич**, паспорт серии 46 01 №516558, выдан 17.07.2001 1 Отделением милиции Ногинского УВД Московской области, код подразделения 502-049, зарегистрирован: Московская область, г.Ногинск, ул.200-летия города, д.1, кв.282.

**Лот №4.** Земельный участок площадью 1202 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с.Бородино с кадастровым номером 37:03:010501:817 для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи – 147076 (сто сорок семь тысяч семьдесят шесть) рублей 72 копейки: заявок нет.

**Лот №5.** Земельный участок площадью 1100 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с.Санково с кадастровым номером 37:03:011212:122 для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи – 88176 (восемьдесят восемь тысяч сто семьдесят шесть) рублей 00 копеек, единственным участником, принявшим участие в аукционе признан **Бяхова Элла Федоровна**, паспорт серии 46 02 №746018, выдан 29.04.2002 Электростальским ОВД Московской области, код подразделения 502-033, зарегистрирована: Московская область, г.Электросталь, ул.Западная, д.29, кв.78.

**Лот №6.** Земельный участок площадью 326 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, г.Гаврилов Посад, ул.Карла Маркса с кадастровым номером 37:03:010106:927 для увеличения территории для обслуживания здания котельной, устройства подъездных путей и обустройство прилегающей территории для парковки машин начальная, цена продажи – 74670 (семьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят) рублей 30 копеек, единственным участником, принявшим участие в аукционе признан ООО «Старкомсервис», в лице генерального директора Забелина Евгения Александровича, паспорт серии 24 02 №770039, выдан 07.05.2003 ОВД

Фрунзенского района г.Иваново, код подразделения 372-002, зарегистрирован: г.Иваново, ул. 4 Линия, д.32 действующий на основании Устава.

**Лот №7.** Земельный участок площадью 1012 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, д.Мальтино с кадастровым номером 37:03:010703:182 для ведения личного подсобного хозяйства, начальная цена продажи – 51662 (пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят два) рубля 60 копеек, единственным участником, принявшим участие в аукционе признан Маркичев Сергей Викторович, гражданин Российской Федерации, паспорт серии 24 06 №258910, выдан ОВД Гаврилово-Посадского района Ивановской области, код подразделения 372-025, зарегистрирован: Ивановская область, г.Гаврилов Посад, ул.Карла Маркса, д.9, кв.21, действующий в интересах Андреевой Лиры Александровны, гражданин Российской Федерации, паспорт серии 45 02 №139504, выдан ОВД «Орехово-Борисово Северное» гор. Москвы, код подразделения 772-002, зарегистрирована: г.Москва, Каширское шоссе, д.94, корп.3, кв.426 на основании доверенности от 04 декабря 2015 года зарегистрированной в реестре за №3-5369.

5. В соответствии с п.19 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион по вышеперечисленным лотам признан не состоявшимся и на основании п.20 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным участником, принявшим участие в аукционе по начальной цене предмета аукциона.

**Председатель комиссии:**



**Тензок В.Э.**

**Секретарь комиссии:**



**Кочеткова Н.В.**

**Члены комиссии:**



**Карасева М.В.**



**Сосина И.А.**



**Ковалева В.В.**